

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA
COMUNA BRĂDUȚ
PRIMAR
NR. 1480 / 20.02.2022

RAPORT
privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat
al comunei Brăduț, pe anul 2021

Potrivit prevederilor art.289 alin.(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative își prezintă anual de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

Domeniul public al comunei este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4 la Codul administrativ precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Domeniul public al comunei Brăduț s-a însușit prin Hotărârea nr.27/2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Brăduț, ulterior a fost modificat de mai multe ori, în prezent conținând un număr de 166 poziții de bunuri, cu elementele de identificare aferente, acesta urmând a fi atestat prin Hotărâre de Guvern.

Potrivit prevederilor art.354 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau a unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

Conform prevederilor legale: O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea. Reevaluarea poate fi definită ca operațiunea de actualizare a valorii contabile a activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

În conformitate cu dispozițiile art.7 alin.(1) din Lega contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și OMFP nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin Dispoziția Primarului comunei Brăduț nr.633/27.12.2021 s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei, aferent anului 2021.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului unității și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 27-31 decembrie 2021 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2021.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în liste de inventariere distincte.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Comunei Brăduț la 31 decembrie 2021 se prezintă după cum urmează:

1. Bunuri din domeniul privat al comunei Brăduț:

Nr.crt.	Denumire	Sold la 31.12.2021
1	<i>Mijloace fixe, din care</i>	2.488.862
1.1.	Terenuri	573.572
1.2.	Clădiri și alte construcții	1.915.290

2. Bunuri din domeniul public al comunei Brăduț

Nr.crt.	Denumire	Sold la 31.12.2021
1	<i>Mijloace fixe, din care</i>	76.297.301
1.1.	Terenuri	241.687
1.2.	Clădiri și alte construcții	76.055.614

Din procesul verbal nr.8004/31.12.2021 întocmit de comisia de inventariere a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de Consiliul Local Brăduț s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului MFP nr.2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în

termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Din concesiuni și închirieri în anul 2021 s-au încasat venituri proprii în sumă totală de 14.727 lei.

Față de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2021 gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Brăduț s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale.

PRIMAR
Balázs Dénes

